回　覧

留　農　建　号
令和２年１１月２０日

各　　位

留寿都村長　場　谷　　常　八

（公印省略）

村営住宅入居者の募集について

村営住宅の入居者を下記により募集します。

記

１、募集する村営住宅の概要

団地名	番号	面積	家賃（収入申告後に決定）	入居予定日	備考
三ノ原	162	70.82㎡	14,500円～21,600円	令和2年12月下旬	H05建設2階建（1階・3LDK）
新町	257	69.50㎡	21,400円～31,800円	令和2年12月下旬	R元建設2階建（1階・2LDK）

２、申し込み受付期間及び受付場所

受付期間　　令和２年１１月２４日から令和２年１２月１４日まで
受付場所　　留寿都村役場　農林建設課建設係

３、申し込みの時に必要なもの

（１）村営住宅入居者申込書
（２）市町村が発行する令和２年度(令和元年分)の所得課税証明書
（所得課税証明書は、その年の1月1日時点で住民登録していた市町村で発行されます。）

４、申し込み資格

（１）応募時又は入居決定後に村内に居住又は勤務場所を有していること。
（２）現に住宅に困窮していることが明らかであること。
（３）その者又は現に同居し、又は同居しようとする親族が暴力団員でないこと。

５、入居者の選定

申し込み締切後審査を行い、留寿都村営住宅選考委員会にて選考し、入居決定者に通知します。

６、入居収入基準

申し込み資格者の収入基準は、申し込み日において収入を得ている同居人又は同居親族全員の収入が対象になり基本的な入居基準の考え方は、つぎの(1)、(2)のとおりです。

（１）給与所得者の場合

給与所得者の場合は、平成31年１月から令和元年12月までの総収入が次の表の範囲内であること。但し、所得者が２名以上の場合は別に定める基準により計算されます。又、70歳以上の老人、身体障害者、寡婦又は寡夫は、別に定める入居基準がありますので係員にお尋ね下さい。

所　得　階　層	扶養家族１人	扶養家族２人	扶養親族３人	扶養親族４人
月当たり収入金額 158,000円以下	3,512,000 292,667	3,996,000 333,000	4,472,000 372,667	4,948,000 412,333

上段：年間収入金額（未満）　　単位：円
下段：月当り収入金額（未満）

（２）事業所得者の場合

令和元年分事業所得金額（必要経費を差し引した額）から同居の親族１人につき、380,000円（同居親族控除）を控除した金額を12ヶ月で割った額が158,000円以下であること。